

CONTRATO DE SUBARRENDAMIENTO DE SALA DE NAVE IDUSTRIAL

En Sevilla a __ de _____ de 20__

REUNIDOS

De una parte:

Don _____, con domicilio a efectos de notificaciones en _____ (_____), titular del NIF _____, teléfono _____ y email: _____ como SUBARRENDADOR

Y de otra:

Doña como _____ SUBARRENDATARIA

INTERVIENEN

Ambas partes en su propio nombre y derecho

EXPONEN

Que _____, en adelante SUBARRENDADOR a efectos de este contrato, dispone de una nave industrial sita _____ de _____ titular de _____ como ARRENDADORA.

Que Doña _____, en adelante SUBARRENDATARIA a efectos de este contrato, está interesada en subarrendar una sala de la mencionada Nave industrial.

Que reconociéndose mutuamente la capacidad legal necesaria para otorgar el presente CONTRATO DE SUBARRENDAMIENTO DE SALA DE NAVE IDUSTRIAL, ambas partes lo llevan a efecto libremente, con sujeción a las siguientes

ESTIPULACIONES

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de este contrato, es el subarrendamiento de una sala de la mencionada nave industrial, situada en _____, calle _____. Dicha sala tiene una dimensión de ___m de largo por _____m de ancho, destinado para ofrecer servicios de _____.

SEGUNDA. DURACIÓN DEL CONTRATO Y PRORROGAS

La duración del presente contrato será de _____ meses, desde el __ de _____ de 20__ al __ de _____ de 20__.

TERCERA. PRECIO DEL ARRENDAMIENTO

Se estipula la renta anual en la cantidad de _____ IMPORTE EN LETRA (_____€), pagaderos por anticipado, entre los días __ y __ de cada mes, a razón de _____ IMPORTE EN LETRA (_____€) mensuales IVA incluido, mediante transferencia bancaria a la cuenta número: _____.